附件 1 ：采购内容及要求

采购内容及要求

**一、（根据本项目实际情况，填写“采购标的”或“项目概况”）**

电梯设备采购及安装项目，共3台电梯含设备采购、旧梯拆卸及土建整改部分、运输、安装调试、监检费、售后服务及相关手续办理等所有费用，拆下的旧梯抵拆梯人工费等。

1. **技术和服务要求**

（1）负责电梯主机、轿厢、门系统、控制系统等全套设备的采购、运输至指定地点，并完成安装调试，保障电梯运行符合国家相关安全标准，稳定流畅，同时提供全面售后服务，涵盖定期维护保养与及时的故障维修响应。

（2）电梯曳引机、电梯控制柜、电梯门机整机为原厂原品牌原商标产品，以确保设备品质与性能的一致性和可靠性。

（3）产品质量需达国家有关规范合格标准，工程质量符合国家电梯工程施工质量验收相关规范合格要求，承担办理电梯安装各类手续及验收工作，确保电梯依法依规投入使用。

1. **其他要求**

**1.付款条件**

**（1）货梯到达现场后，比选人15日内向中选单位支付合同总金额的30%(付款前中选单位应开具等额发票)。**

**（2）货梯安装调试完成后，比选人15日内向中选单位支付合同总金额的40%(付款前中选单位应开具等额发票)。**

**（3）货梯经三明市技术监督局等相关部门验收合格并取得使用证后，比选人15日内向中选单位支付合同总金额的25%(付款前中选单位应开具等额发票)，余下合同总金额的5%货款作为质量保证金，在质保期满后7日内付清。**

**2.设备安装及安装调试**

**（1）中选单位应到现场进行实地测量技术数据并完成全部土建整改事项。**

**（2）由中选单位对所有电梯进行安装、安装调试，并负责安装、安装调试及试运行所需井道灯、安全保护罩、专用灯座等设备材料的供应。**

**（3）中选单位应配合项目建设进度(设备运达安装现场一周前)，向比选人提供安装、安装调试及试运行的施工组织计划、进度计划和施工作业计划及安全施工计划并签订施工安全责任书。**

**（4）中选单位在比选人建设工地现杨与比选人共同验收到货设备，并派专业人员在现场负责土建整改，做好电梯的安装调试工作。电梯安装的运输、起吊、脚手架(或安装平台)、施工调试过程中的电线电缆、安全防护措施等相关费用均由中选单位承担，比选人提供电源、水源。**

**（5）中选单位应派技术人员进行整机安装、安装调试及试运行。调试人员应为制造商派出的高水平技术人员。**

**（6）积极配合比选人完善施工前准备工作，施工过程中产生的所有安全责任由中选单位承担。**

**3.验收要求**

**（1）验收标准：电梯设备的质量检验及验收按照生产厂家产品标准和中华人民共和国国家标准GB/TI0058-2009 《电梯技术条件》、G8/TI0059—2009 《电梯实验条件》、GBI0060-93《电梯安装验收规范》、GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》、GB50182-93(《电梯电器装置安装施工及验收规范》，当地技术监督部门的电梯验收规范及比选文件规定的技术要求。比选文件规定的技术要求与其他验收依据规定的技术条件不符合时,以标准高的为依据。**

**（2）验收程序分三个阶段：分别为出厂检验、安装及安装调试检验、最终验收。**

**（3）验收费用：货物验收过程的费用由中选单位承担。**

**（4）技术资料要求：中选单位应在设备移交时向比选人提供以下完整的中文技术资料二套，其费用包括在报价总价中。**

**①产品验收标准；**

**②技术说明书（含电气原理图及其符号说明）；**

**③使用说明书；**

**④设备安装、调试、维修线路原理图；**

**⑤零部件目录；**

**⑥安装、维修及操作手册；**

**⑦安全部件(门锁、限速器、安全钳及缓冲器）的型式试验报告副本；**

**⑧出厂明细表(装箱单)；**

**⑨电梯使用证和电梯验收报告；**

**⑩合同中要求的其他文件资料。**

**4.售后服务**

**（1）货物最终验收合格后质量保证期为壹年，每月固定保养2次，维保人员发现问题，随时调整电梯的运行状态，确保电梯运行处在最佳状态。在质量保证期内因质量问题电梯运行发生故障，中选单位应免费提供所有损坏部件并免费提供维修保养和咨询。免费保修期内因电梯及安装质量问题引起的事故责任均由中选单位承担。**

**（2）中选单位需在本项目所在地设立售后维保服务点，必须有可随时上门作维修及检测的维保技术人员，电梯出现故障时，维修人员接到报修通知后，响应时间不超过30分钟，能在1小时内上门维修，并及时排除故障。维修人员在12小时内不能排除故障时，应负责联系制造商的技术人员到现场维修，制造商的技术人员接到报修通知后，到达故障现场时间不超过24小时。其费用在保修期内由中选单位负责。**

**（3）即时维修诊断或远程遥控维修系统，应能提供每周7×24小时的全天候售后服务，并确保有专人受理。**

**5.违约责任**

**5.1未按期交货的违约责任**

**5.1.1如果卖方未能按合同规定的时间按时足额交货和的（不可抗力除外），在买方书面同意支付延期交货违约金的条件下，买方有权选择同意延长交货期还是不予延长交货期，买方同意延长交货期的，延期交货的时间由双方自行确定。延期交货违约金的支付买方有权从未付的合同货款中扣除。延期交货违约金比率为每迟交1天，按迟交货物金额的 1％。**

**5.1.2如果卖方未能按合同规定的时间或双方另行确定的延期交货期按时足额交货的（不可抗力除外），每逾期1天，卖方应按迟交货物金额的1％向买方支付逾期交货的违约金。逾期交货违约金的支付甲方有权从未付的合同货款中予以扣除。若乙方逾期交货达30天（含30天）以上的，买方有权单方解除本合同，卖方仍应按上述约定支付延期交货违约金。若因此给买方造成损失的，还应赔偿买方所受的损失。**

**5.1.3卖方应在提供设备的同时，提供该电梯配置为轿厢龙门架采用槽钢、支架1.8m一档、轿底加强筋横向25CM一档、轿底4mm花纹钢板、配置司机模式的承诺，如卖方提供的配置为虚假材料，视为卖方违约，建设单位有权追究责任。**

**5.2违约终止合同**

**5.2.1在补救违约而采取的任何其他措施未能实现的情况下，即在买方发出的违约发生后30天内（或经买方书面确认的更长时间内）仍未纠正其下述任何一种违约行为，买方有权向卖方发出书面违约通知，买方终止本合同。**

**5.2.2如果卖方未能在合同规定的期限内或双方另行确定的延期交货时间内交付合同约定的货物。**

**5.2.3卖方未能履行合同项下的任何其它义务。**

**违约:卖方应保证所供产品完全达到投标文件承诺的质量标准，所有配件均应按投标文件承诺的品牌提供，如出现负偏差，买方有权扣留进度款，严重的直至退货并终止合同，卖方赔偿买方一切损失。**

**保险：由卖方办理货物运抵工地现场这一段保险和安装施工中保险的手续，保险以人民币按照发票金额的110%办理“一切险”，保险范围包括卖方承诺装运的货物和安装施工中的有关保险，保险费用由卖方承担。**

**6.本项目为交钥匙项目，合同的总金额包含设备价、税金、技术资料费、包装、从供方到采购方目的地的运输、装车、保险、卸货、一次搬运、安装及调试、监检费、井道照明、五方通话、土建整改、不锈钢大门套、拆下的旧梯抵拆梯人工费。其中卖方安装电缆应安装至机房内买方提供的电梯机房内三相五线制配电箱上；施工现场由买方提供施工用电源点，卖方负责就近接入无偿使用，所需电缆和配件由卖方承担；漏报、少报的均视为已含在其他已报子项中，买方不因此增加任何合同价款。因卖方未实施项目无法验收，买方有权委托第三方先行实施，并在货款中扣除。**

**7.电梯轿厢应根据井道现场实际尺寸进行设计，轿厢尺寸、面积应符合国家有关规定，所涉及的一切费用含在投标报价中，买方不因此增加合同价款。**

**8.中选人在项目实施过程中应严格遵守国家及地方相关法律法规、安全规范和质量标准，如因中选人原因导致项目出现质量问题、安全事故或延误工期等情况，中选人应承担相应的法律责任和经济赔偿责任。比选人有权对项目实施过程进行监督检查，中选人应积极配合并提供必要的资料和协助。**

**9.本项目合同签订后，未经比选人书面同意，中选人不得擅自将项目转包或分包给第三方。若发现中选人存在违规转包或分包行为，比选人有权解除合同，并要求中选人承担由此造成的一切损失。**

**10.知识产权**

**（1）中选单位提供的采购标的应符合国家知识产权法律、法规的规定且非假冒伪劣品；中选单位还应保证比选人不受到第三方关于侵犯知识产权及专利权、商标权或工业设计权等知识产权方面的指控，若任何第三方提出此方面指控均与比选人无关，中选单位应与第三方交涉，并承担可能发生的一切法律责任、费用和后果；若比选人因此而遭致损失，则中选单位应赔偿该损失。**

**（2）若中选单位提供的采购标的不符合国家知识产权法律、法规的规定或被有关主管机关认定为假冒伪劣品，则中选单位中标资格将被取消；比选人还将按照有关法律、法规和规章的规定进行处理。**

电梯技术规格一览表

**（一）电梯主要参数表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **梯号** | **类型** | **载重（Kg）** | **台量** | **层/站/门** | **速度(m/s)** | **提升高度m** | **顶层高度mm** | **底坑深度mm** | **井道净尺寸（宽\*深）** | **开门净尺寸（宽\*高）** |
| L1 | 有机房货梯 | 2000 | 3 | 3/3/4 | 0.5 | 8.7 | 4560 | 1600 | 2950mm x2850mm | 1600\*2200 |

1. **基本参数**

| **基本参数** | | |
| --- | --- | --- |
| **梯号** | 1#-2# |  |
| **电梯台数** | 3 |  |
| **货物名称** | 有机房载货电梯 |  |
| **载重** | 2000kg |  |
| **速度** | 0.5m/s |  |
| **层数/站数/开门数** | 3/3/4 |  |
| **开门形式** | 旁开双折门 |  |
| **轿厢是否贯通门** | 是 | 2F对开门 |
| **楼层显示** | 1,2,3 |  |
| **基站位置** | 1 |  |
| **轿厢及装潢** | | |
| **轿厢规格(净宽×净深)** | 1800mm x 2300mm |  |
| **轿厢净高** | 2500mm |  |
| **开门尺寸(净宽×净高)** | 1600mm x 2200mm |  |
| **电梯轿厢装饰（提供样册或相应图片）** | | |
| **轿厢壁材质** | 喷涂钢板 | 厚度≥1.2mm |
| **轿门材质** | 喷涂钢板 | 厚度≥1.2mm |
| **吊顶材质** | 喷涂钢板 | 厚度≥1.2mm |
| **地板材质** | 花纹钢板 | 厚度≥4mm |
| **操纵箱材质** | 304发纹不锈钢面板 |  |
| **层门及小门套装饰** | | |
| **层门材质** | 喷涂钢板 | 厚度≥1.2mm |
| **门套材质** | 喷涂钢板 | 厚度≥1.2mm |
| **门套类型** | 小门套 | 厚度≥1.2mm |
| **召唤盒材质** | 304不锈钢 |  |
| **井道及部件** | | |
| **提升高度** | 8800mm | 仅供参考，以实际为准 |
| **井道尺寸（净宽×净深）** | 2950mm x2850mm | 仅供参考，以实际为准 |
| **顶层高度** | 4600mm | 仅供参考，以实际为准 |
| **底坑深度** | 1500mm | 仅供参考，以实际为准 |
| **其他** | | |
| **1.轿厢龙门架采用槽钢**  **2.支架1.8m一档**  **3.轿底加强筋横向25CM一档**  **4.轿底4mm花纹钢板**  **5.配置司机模式** | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **基本功能** | | | |
| **一、运行功能** | | | |
| 1 | 全集选 | 6 | 重新初始化运行 |
| 2 | 满载直驶 | 7 | 自动返基站 |
| 3 | 错误指令取消 | 8 | 本层厅外开门 |
| 4 | 开、关门按钮 | 9 | 起动时力矩补偿 |
| 5 | 开、关门按钮灯 | 10 | 直接停靠技术 |
| **二、安全功能** | | | |
| 1 | 故障自诊断 | 14 | 制动器监测装置 |
| 2 | 故障存储 | 15 | 端站强制减速 |
| 3 | 供电电源反馈检测 | 16 | 缓冲器安全保护 |
| 4 | 超载保护 | 17 | 开机自检保护 |
| 5 | 光幕保护 | 18 | 马达防堵转功能 |
| 6 | 关门力矩保护 | 19 | 封星功能 |
| 7 | 门联锁保护 | 20 | 曳引绳防松脱检测 |
| 8 | 非平层区不开门 | 21 | 电子称重 |
| 9 | 下行超速保护 | 22 | 电气安全回路 |
| 10 | 上行超速保护 | 23 | 轿厢意外移动保护装置 |
| 11 | 方向反馈检测 | 24 | 层门和轿门旁路装置 |
| 12 | 抱闸反馈检测功能 | 25 | 门回路检测 |
| 13 | 接触器反馈检测 |  |  |
| **三、特殊运行** | | | |
| 1 | 司机操作 | 5 | 消防层设定 |
| 2 | 司机直驶 | 6 | 轿顶检修操纵 |
| 3 | 独立服务 | 7 | 特定层服务功能 |
| 4 | 基站设定 |
| **四、人机界面** | | | |
| 1 | 方向显示 | 4 | 到站钟 |
| 2 | 数字式楼层显示 | 5 | 开门保持延时功能 |
| 3 | 楼层显示定制 |  |  |
| **五、应急功能** | | | |
| 1 | 轿厢警铃 | 4 | 消防迫降 |
| 2 | 轿厢内紧急照明 | 5 | 消防迫降到位反馈 |
| 3 | 内部通话装置 | 6 | 紧急电动 |
| **六、节能功能** | | | |
| 1 | 停梯开关 | 2 | 节能待机 |

附件 2 ：比选申请文件格式

比选申请书

三明市海兴物资配送有限公司（比选人）：

1.经研究并充分理解电梯设备采购及安装项目比选公告的各项条款及要求后，我公司对你公司的电梯设备采购及安装项目比选提出申请。我公司将接受并遵守比选公告所规定的各项条款，并提供以下比选申请文件：

（1）比选申请人基本情况表；

1. 授权委托书（如有）；
2. 其他证明文件。

2.我公司承诺如下：

（1）我公司及其拟派出的人员未被依法禁止投标、未存在财产被冻结或接管的情况或处于从业限制期限内。

（2）我公司在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内按照比选公告（邀请书）规定及要求与比选人签订合同；

（3）我公司所提交信息材料、比选材料、证明文件真实可靠，并对其真实性承担相应的法律责任。

联系地址：

联系人：

联系电话：

比选申请人：（盖单位公章）

            日期： 年 月 日

**1-1.比选申请人基本情况表**

**比选申请人基本情况表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 比选申请人全称 |  | | |
| 资质等级及业务范围 |  | | |
| 法定代表人姓名 |  | 职 务 |  |
| 比选申请人地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系电话 |  | 传 真 |  |
| 成立日期 |  | 职工人数 |  |
| 基本情况简介： | | | |

比选申请人： （*盖单位公章*）

法定代表人或其委托代理人： （*签字或盖章*）

日期： 年 月 日

**★注意：**

**1.须附上营业执照复印件、法定代表人身份证复印件、资质证书复印件，并加盖单位公章；**

**2.上述各类证书发生变更的，应办理完变更手续方可参加比选，并以发证机关核准的变更为准；否则为证书无效进行评定。**

**1-2.授权委托书（如有）**

授权委托书

本人 （姓名）系 （比选申请人名称）的法定代表人，现授权委托我公司职工 （姓名）、 （身份证号码）为我公司全权代理人，以本公司名义参加 （比选项目名称）为比选活动。代理人在比选过程中所签署的一切文件和处理与之相关的一切事务，我公司均予以承认。

申请单位：  （盖单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

委托代理人： （签字或盖章）

 日期：   年  月  日

**★注意：**

**1.比选申请人须提供委托代理人身份证复印件并加盖单位公章。**

**1-3.其他证明文件**

其他证明文件

## **除下列要求提供证明材料外，比选申请人还需按评价办法中要求提供的或比选申请人认为需要提供的证明文件，在此处提供。比选申请人提供的证明文件应内容清晰、真实有效，所有复印件均应加盖比选申请人单位公章。**

1. **比选申请人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单。**
2. **比选申请人须提供参加比选活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。（格式后附）**

**参加比选活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的**

**书面声明**

致：（比选人）**：**

参加比选活动前三年内，我方在经营活动中没有重大违法记录，即没有因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或执照、较大数额罚款等行政处罚。否则产生不利后果由我方承担责任。

特此申明。

**※注意：**

**1、“重大违法记录”指比选申请人因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或执照、较大数额罚款等行政处罚。根据财库〔2022〕3号文件的规定，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定。**

**2、请比选申请人根据实际情况如实声明，否则视为提供虚假材料。**

比选申请人： （盖比选申请人单位公章）

法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

附件 3 ：报价函格式

报价函

|  |  |
| --- | --- |
| 比选项目名称 |  |
| 比选申请人名称 |  |
| 报价（含税） | 人民币（大写） 元整（小写：¥ ） |
| 交货期限 |  |
| 质量保证期 |  |
| 备注 | 后附分项报价报价明细单 |

申请单位：  （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

 日期：   年  月  日

**★注意：**

1. **报价函（含分项报价表）应独立密封。**
2. **封套密封处应加盖比选申请人单位公章，并在封套上注明：①比选项目名称；②比选申请人名称；③“报价函”字样；④“在 年 月 日 时 分（比选公告规定的比选时间）前不准启封”字样。**

电梯设备采购及安装项目报价明细单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 单位 | 报价 |
| 1 | 电梯设备价格 | 元 |  |
| 2 | 拆卸费用 | 元 |  |
| 3 | 旧梯折价费 | 元 |  |
| 4 | 合计 | 元 |  |
| 备注：以上报价需扣除旧梯折价款，并含运费、税费、搬运及安装、土建整改费用，售后服务（质保期限）等各项费用，旧梯折价费用负数表示。 | | | |