附件2：比选申请文件格式

比选申请书

三明生态新城明城康养投资开发有限公司（比选人）：

1.经研究并充分理解三明康养城项目2023年二期交房活动方案比选公告的各项条款及要求后，我公司对你公司的三明康养城项目2023年二期交房活动方案比选提出申请。我公司将接受并遵守比选公告所规定的各项条款，并提供以下比选申请文件：

（1）比选申请人基本情况表；

1. 授权委托书（如有）；
2. 业绩证明材料；
3. 交房活动方案；
4. 报价函。

2.我公司承诺如下：

（1）我公司及其拟派出的人员未被依法禁止投标、未存在财产被冻结或接管的情况或处于从业限制期限内。

（2）我公司在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内按照比选公告规定及要求与比选人签订合同；

（3）我公司所提交信息材料、比选材料、证明材料真实可靠，并对其真实性承担相应的法律责任。

联系地址：

联系人：

联系电话：

比选申请人：（盖单位公章）

            日期： 年 月 日

**1-1.比选申请人基本情况表**

**比选申请人基本情况表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 比选申请人全称 |  | | |
| 资质等级及业务范围 |  | | |
| 法定代表人姓名 |  | 职 务 |  |
| 比选申请人地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系电话 |  | 传 真 |  |
| 成立日期 |  | 职工人数 |  |
| 基本情况简介： | | | |

比选申请人： （*盖单位公章*）

法定代表人或其委托代理人： （*签字或盖章*）

日期： 年 月 日

**注：**

**（1）须附上营业执照的复印件，并加盖单位公章；**

**（2）应提供比选申请人或其现任法定代表人未被列入全国失信被执行人名单的截图证明复印件，并加盖单位公章；**

**（3）上述各类证书发生变更的，应办理完变更手续方可参加比选，并以发证机关核准的变更为准；否则为证书无效进行评定。**

**1-2.授权委托书（如有）**

授权委托书

本人 **（姓名）** 系 **（比选申请人名称）** 的法定代表人，现授权委托我公司职工 **（姓名） 、 （身份证号码）** 为我公司全权代理人，以本公司名义参加三明康养城项目2023年二期交房活动方案比选。代理人在比选过程中所签署的一切文件和处理与之相关的一切事务，我公司均予以承认。

申请单位：  （盖单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

委托代理人： （签字或盖章）

 日期：   年  月  日

**注：比选申请人须提供法定代表人、委托代理人身份证复印件并加盖单位公章。**

**1-3.业绩证明材料**

比选申请人近两年具备单项合同金额不少于30万元的房地产交房活动类似业绩不少于2项（2021年8月1日至今），须提供合同首页、金额页、签章页复印件及合作公司联系人和联系方式；业绩证明材料须加盖单位公章。

**1-4.交房活动方案**

交房活动方案需包含3D渲染效果图、交付动线规划，格式自拟。

**1-5.报价函**

报价函

|  |  |
| --- | --- |
| 比选项目名称 |  |
| 比选申请人名称 |  |
| 报价（不含税） | 人民币（大写） 元整（小写：¥ ） |
| 服务期限 |  |
| 备注 |  |

**注：《报价函》需独立密封。**

申请单位：  （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

 日期：   年  月  日